



**CONSULTA
MIS INMUEBLES**
TU NUEVO COMIENZO EMPIEZA HOY!

www.consultamisinmuebles.com

info@consultamisinmuebles.com

Cra 3 #8-39 Edificio El Escorial Oficina T-6

Ibagué - Colombia / [+57 3203052255](tel:+573203052255)

Información Principal del Inmueble



\$750.000



Ciudad del Inmueble: Ibagué

Departamento del Inmueble: Tolima

País del Inmueble: Colombia

Código del Inmueble: 145

Agente del Inmueble: Cristian Johany Devia

Fecha de la Publicación: Día 16 de Septiembre de 2026

Título de la Publicación: ? Casa en Arriendo (Primer Piso) - Barrio Jardín Santander

Descripción del Inmueble

Casa en Arriendo (Primer Piso) - Barrio Jardín Santander

Cordial saludo. Le presento esta práctica y cómoda opción de vivienda ubicada en un primer piso, ideal para quienes buscan fácil acceso y espacios bien distribuidos.

? Ubicación: **Manzana 35, Casa 6, Barrio Jardín Santander. Ibagué, Tolima.**

? Canon de Arrendamiento: \$650.000 COP. (Garaje para moto)

? Canon de Arrendamiento: \$750.000 COP. (Garaje para vehículo)

Características principales:

- Distribución: 2 habitaciones.
- Baños: 1 baño.
- Espacios: Sala, cocina y patio (zona de ropas).
- Parqueadero: Cuenta con garaje exclusivo para moto o vehículo (**Nota: Ver precios según automotor**).
- Restricciones: No se permiten perros en el inmueble.

Requisitos para el Arrendamiento:

? Condiciones generales:

?? • Contrato por un (1) año.

?? • Seguridad: Proceso respaldado directamente por Consulta Mis Inmuebles S.A.S.

? Requisitos para empleados e independientes

(Importante: La siguiente documentación debe ser enviada en su totalidad tanto por el arrendatario como por el codeudor):

? • Fotocopia de la cédula de ciudadanía (escaneada o en PDF).

? • Extractos bancarios de los últimos 3 meses.

? • Datos de contacto (obligatorios): Correo electrónico, número de celular, dirección de notificación/laboral.

¡No deje pasar esta oportunidad! Si cumple con los requisitos y le interesa agendar una visita, envíenos un mensaje. Será un gusto atenderlo.

? **WhatsApp:** wa.me/573203052255

Código del inmueble: 00145



Características del Inmueble

Código	Categoría	Estado	Alcobas	Baños	Garajes	Piso(s)	Área Terreno	Área Construcción	Área Total
145	Casa	Arriendo	2	1	1	1	82 m²	82 m²	82 m²

Zona	Estrato	Condición	Construido	Antigüedad	Negociable	Amoblado	Exclusivo	Destacado
Urbana	Dos (2)	Usado	Año 2010	16 Años	No	No	Si	Si

Ubicación	Mapa	Latitud	Longitud	Dirección
Ibagué, Tolima - Colombia	Google Map	4.4377038	75.1740275	Manzana 35 # Casa - 6 Barrio en Ibagué, Tolima - Colombia

Internas

- Zona de Ropas
- Parqueadero Cubierto
- Instalación de Gas
- Garaje Cubierto
- Área Urbana
- Transporte Público Cercano
- Zona Residencial
- Garaje
- Servicios Públicos

Externas

- Acceso pavimentado
- Área Social
- Cancha de baloncesto
- Cancha de fútbol
- Cómodas Vías de Acceso
- Cochera / Garaje
- Colegios / Universidades
- Garaje
- Parques cercanos
- Trans. público cercano
- Zona comercial
- Zona residencial
- Zonas deportivas
- Zonas verdes
- Zonas recreativas
- Comercios Locales
- Facilidad para hacer deporte
- Actividades al aire libre

Sector

- Alumbrado Público
- Estación de Gasolina
- Restaurante
- Zona Comercial
- Supermercados
- Iglesias
- Almacenes de cadena
- Ferreterías
- Droguerías
- Cai de policía
- Papelerías
- Centros recreacionales
- Salón de belleza

Entidades

- Homecenter
- Mercacentro
- Makro
- Exito
- Ara
- Isimo Ibaguë
- D1

Fotos del Inmueble





**CONSULTA
MIS INMUEBLES**
TU NUEVO COMIENZO EMPIEZA HOY!

Fotos del Inmueble





CONSULTA
MIS INMUEBLES
TU NUEVO COMIENZO EMPIEZA HOY!

Inventario del Inmueble (Muebles, Enseres y Electrodomésticos)

