



**CONSULTA  
MIS INMUEBLES**  
TU NUEVO COMIENZO EMPIEZA HOY!

[www.consultamisinmuebles.com](http://www.consultamisinmuebles.com)

[info@consultamisinmuebles.com](mailto:info@consultamisinmuebles.com)

Cra 3 #8-39 Edificio El Escorial Oficina T-6

Ibagué - Colombia / [+57 3203052255](tel:+573203052255)

## Información Principal del Inmueble

No se encontró el QR  
en la ruta del servidor



**Ciudad del Inmueble:** Ibagué

**Departamento del Inmueble:** Tolima

**País del Inmueble:** Colombia

**Código del Inmueble:** 00044

**Agente del Inmueble:** Fernando Andrés Pérez Alarcón

**Fecha de la Publicación:** Día 04 de Marzo de 2024

**Título de la Publicación:** Vendo Apartamento en el Barrio Picalaña en Conjunto Residencial Boreal en Ibagué, Tolima de Colombia

**\$300.000.000**

## Descripción del Inmueble

Vendo espectacular Apartamento Amoblado (\$320.000.000 Negociables) o Desocupado (\$310.000.000 Negociables) en el Conjunto Cerrado Boreal, un oasis moderno que combina comodidad, naturaleza y estilo contemporáneo. Es perfecto tanto como residencia principal, vivienda vacacional o para alquileres temporales. Además, cuenta con dos (2) propios estacionamientos (parqueadero #19 del sótano #1 y parqueadero #69 del sótano #-2) y área de almacenamiento (bodega piso 1 #53). Su recepción tipo lobby y seguridad las 24 horas aseguran practicidad y comodidad para los residentes. Nota: calentadores a gas.



## Características del Inmueble

Código	Categoría	Estado	Alcobas	Baños	Garajes	Piso(s)	Área Terreno	Área Construcción	Área Total
00044	Apartamento	Vendo	3	2	2	8	78 m <sup>2</sup>	78 m <sup>2</sup>	78 m <sup>2</sup>

Zona	Estrato	Condición	Construido	Antigüedad	Negociable	Amoblado	Exclusivo	Destacado
Urbana	Cuatro (4)	Nuevo	Año 2019	7 Años	Si	Si	Si	Si

Ubicación	Mapa	Latitud	Longitud	Dirección
Ibagué, Tolima - Colombia	<a href="#">Google Map</a>	4.4115912218330395	- 75.17122477495762	Carrera 20 sur # 103-170 Torre 8 Apartamento 805 Barrio Picaleña en Ibagué, Tolima - Colombia

### Internas

- Depósito / Bodega
- Vigilancia 24 Horas
- Piscina
- Cocina Integral
- Doble Garaje
- Calentador
- Ascensor
- Salón Comunal
- Área de Estudio
- Balcón
- Zona de Ropas
- Escaleras
- Gimnasio
- Shut de Basuras
- Instalación de Gas
- Portería / Vigilancia
- Garaje Cubierto
- Conjunto Cerrado
- Área Urbana
- Techo en Drywall
- Transporte Público Cercano
- Iluminación Natural
- Zona Residencial
- Servicios Públicos
- Citofonía
- Armarios Empotrados
- Baño Auxiliar
- Baño en Habitación Principal
- Barra Estilo Americano

### Externas

- Acceso pavimentado
- Área Social
- Áreas Turísticas
- Colegios / Universidades
- Montaña
- Portería / Recepción
- Vivienda unifamiliar
- Zona infantil
- Zonas deportivas
- Zonas verdes

### Sector

- Alumbrado Público
- Estación de Gasolina
- Restaurante

### Entidades

- Liceo Musical Santa Cecilia
- Clínica Avidanti Ibagué
- Restaurante Puerto Madero



CONSULTA  
MIS INMUEBLES  
TU NUEVO COMIENZO EMPIEZA HOY!

No hay fotos adicionales disponibles o no se han adjuntado correctamente.

