



Información Principal del Inmueble



Ciudad del Inmueble: Ibagué

Departamento del Inmueble: Tolima

País del Inmueble: Colombia

Código del Inmueble: 00052

Agente del Inmueble: Fernando A. Pérez A.

Fecha de la Publicación: Día 05 de Mayo de 2024

Título de la Publicación: Vendo Casa en el Barrio Topacio en Ibagué, Tolima de Colombia



\$290.000.000

Descripción del Inmueble

La estructura del inmueble es en mampostería estructural, posee buenas vigas reforzadas, fachada con puerta en enrejado en lamina de hierro; En el interior la casa con puertas en lamina de hierro, con pisos en cerámica tradicional con acabados en piedrita de río lavada sin color, paredes estucadas, lisas y pintadas, el techo en cielo raso en madera, entre la sala y comedor división de pared con moderno decorado en yeso, mini cuarto de estudio debajo de las escaleras, cocina integral, con gabinetes en la parte de arriba y abajo un mesón en cerámica, lavadero en cerámica en piso y paredes, al fondo una pared en empedrado, baño del primer nivel presenta piso y pared en cerámica rectangular y cielo raso en madera, 3 habitaciones del primer nivel una de las habitaciones presenta una de las paredes en gres porcelanato, piso liso en cemento y cielo raso en madera, el segundo piso independiente con puerta en lámina de hierro desde el primer nivel, escaleras y pisos de piedrita de río lavada sin color, balcón de lado a lado y ventanas con el mismo enrejado en hierro forjado del portón principal, presenta espacio de sala – comedor, dos habitaciones, cocina básica con meso en cerámica y lavaplatos en aluminio, pasillo en cerámica, lavadero y baño con ducha en cerámica y escaleras al tercer nivel con escalones de piedrita de río lavada sin color, rejas en lámina y hierro forjado, tanque de reserva de 500 Mililitros, la terraza del tercer nivel presenta baranda enrejada y piso con baldosa en acabados rústicos rojo, el techo en zinc con cerchas en lamina de hierro y presenta una habitación con puerta en lámina de hierro.



Características del Inmueble

Código	Categoría	Estado	Alcobas	Baños	Garajes	Piso(s)	Área Terreno	Área Construcción	Área Total
00052	Casa	Vendo	6	2	0	3	84 m ²	252 m ²	252 m ²

Zona	Estrato	Condición	Construido	Antigüedad	Negociable	Amoblado	Exclusivo	Destacado
Urbana	Dos (2)	Usado	Año 1980	46 Años	Si	No	No	Si

Ubicación	Mapa	Latitud	Longitud	Dirección
Ibagué, Tolima - Colombia	Google Map	4.439848750773864	-75.1685431657398	Carrera 3 # 107a-2 CASA 2 MANZANA 44 Barrio Topacio en Ibagué, Tolima - Colombia

Internas

- | | | | |
|-------------------|--------------------|------------------------------|----------------------|
| • Cocina Integral | • Zona de Ropas | • Transporte Público Cercano | • Servicios Públicos |
| • Balcón | • Techo en Drywall | • Zona Residencial | • Baño Auxiliar |

Externas

- | | | |
|------------------------|--------------------------|-----------------|
| • Cancha de baloncesto | • Patio | • Zona infantil |
| • Cancha de futbol | • Vivienda multifamiliar | |

Sector

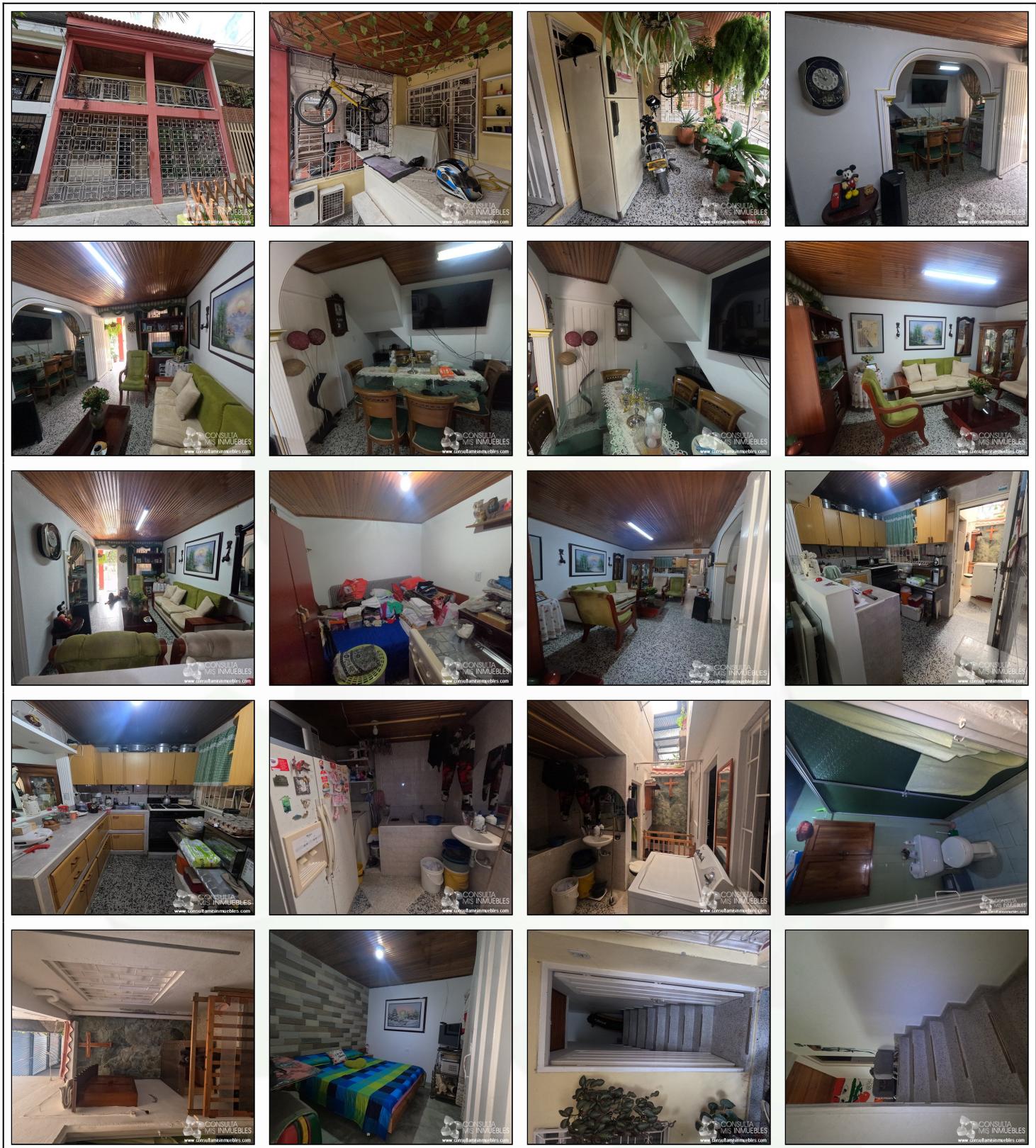
- | | | |
|---------------------|------------------------|---------------|
| • Alumbrado Público | • Estación de Gasolina | • Restaurante |
|---------------------|------------------------|---------------|

No se seleccionaron entidades cercanas.



**CONSULTA
MIS INMUEBLES**
TU NUEVO COMIENZO EMPIEZA HOY !

Fotos del Inmueble





**CONSULTA
MIS INMUEBLES**
TU NUEVO COMIENZO EMPIEZA HOY !

Fotos del Inmueble





**CONSULTA
MIS INMUEBLES**
TU NUEVO COMIENZO EMPIEZA HOY !

Fotos del Inmueble

