



## Información Principal del Inmueble



**\$330.000.000**



**Ciudad del Inmueble:** Ibagué

**Departamento del Inmueble:** Tolima

**País del Inmueble:** Colombia

**Código del Inmueble:** 00064

**Agente del Inmueble:** Fernando A. Pérez A.

**Fecha de la Publicación:** Día 10 de Septiembre de 2024

**Título de la Publicación:** ? Vendo Apartamento en Bosque Reservado – (Varsovia) Conjunto Residencial Bosque Reservado Ibagué, Tolima

## Descripción del Inmueble

? **¡Como para estrenar!** Menos de 1 año de uso

? **Ubicación:** Ibagué, Tolima – Barrio Varsovia (Estrato 4)

? **Precio:** \$330.000.000

? **Área:** 71,96 m<sup>2</sup>

? **Piso 6 | ? Conjunto Bosque Reservado 617**

### ? Características principales

- 3 amplias habitaciones con excelente iluminación natural
- 2 baños completos modernos
- Balcón con vista panorámica
- Cocina integral abierta
- Sala comedor con excelente ventilación
- Parqueadero cubierto
- Acabados contemporáneos y en perfecto estado

### ???? Zonas comunes

- Piscina para adultos y niños
- Gimnasio totalmente dotado
- Zona BBQ
- Senderos peatonales y zonas verdes
- Zona para mascotas ?



## Características del Inmueble

Código	Categoría	Estado	Alcobas	Baños	Garajes	Piso(s)	Área Terreno	Área Construcción	Área Total
00064	Apartamento	Vendo	3	2	1	6	72 m <sup>2</sup>	72 m <sup>2</sup>	72 m <sup>2</sup>

Zona	Estrato	Condición	Construido	Antigüedad	Negociable	Amoblado	Exclusivo	Destacado
Urbana	Cuatro (4)	Nuevo	Año 2024	2 Años	No	No	Si	Si

Ubicación	Mapa	Latitud	Longitud	Dirección
Ibagué, Tolima - Colombia	<a href="#">Google Map</a>	4.4278021	- 75.1943239	Carrera 6 Sur # 70-70 Cra. 6 Sur #70-70, Ibagué, Tolima Barrio Urbanización Varsovia en Ibagué, Tolima - Colombia

### Internas

<ul style="list-style-type: none"><li>• Administración Incluida</li><li>• Vigilancia 24 Horas</li><li>• Piscina</li><li>• Cocina Integral</li><li>• Calentador</li><li>• Área de Estudio</li><li>• Balcón</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Zona de Ropas</li><li>• Escaleras</li><li>• Gimnasio</li><li>• Parqueadero Cubierto</li><li>• Shut de Basuras</li><li>• Instalación de Gas</li><li>• Portería / Vigilancia</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Conjunto Cerrado</li><li>• Área Urbana</li><li>• Transporte Público Cercano</li><li>• Iluminación Natural</li><li>• Zona Residencial</li><li>• Servicios Públicos</li><li>• Citofonía</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Armarios Empotrados</li><li>• Baño en Habitación Principal</li><li>• Barra Estilo Americano</li><li>• Acabados de calidad</li></ul>
---	--	---	---

### Externas

<ul style="list-style-type: none"><li>• Acceso pavimentado</li><li>• Área Social</li><li>• Áreas Turísticas</li><li>• Centros comerciales</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Cómodas Vías de Acceso</li><li>• Club Social</li><li>• Colegios / Universidades</li><li>• Gimnasio</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Parqueadero visitantes</li><li>• Vivienda unifamiliar</li><li>• Comercios Locales</li><li>• Facilidad para hacer deporte</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Atractivos Turísticos</li><li>• Calidad de vida</li><li>• Actividades al aire libre</li></ul>
---	--	--	---

### Sector

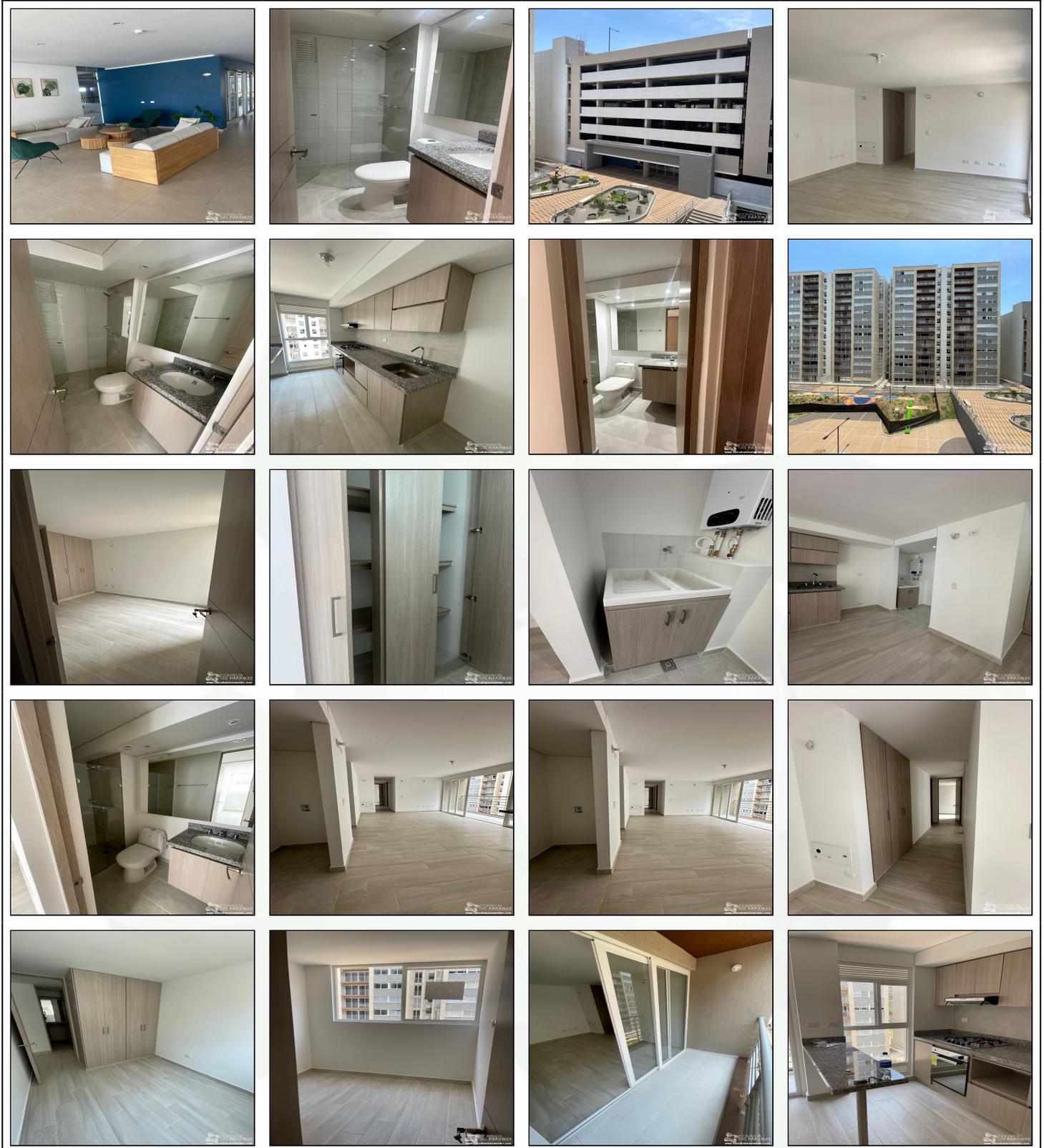
<ul style="list-style-type: none"><li>• Alumbrado Público</li><li>• Estación de Gasolina</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Restaurante</li><li>• Clínicas</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Zona Comercial</li><li>• Cerca Zona Urbana</li></ul>
--	--	--

No se seleccionaron entidades cercanas.



CONSULTA  
MIS INMUEBLES  
TU NUEVO COMENZO EMPEZA HOY!

### Fotos del Inmueble





CONSULTA  
MIS INMUEBLES  
TU NUEVO COMENZO EMPEZA HOY!

### Fotos del Inmueble

