



**CONSULTA  
MIS INMUEBLES**  
TU NUEVO COMIENZO EMPIEZA HOY !

[www.consultamisinmuebles.com](http://www.consultamisinmuebles.com)

[info@consultamisinmuebles.com](mailto:info@consultamisinmuebles.com)

Cra 3 #8-39 Edificio El Escorial Oficina T-6

Ibagué - Colombia / [+57 3203052255](tel:+573203052255)

## Información Principal del Inmueble



**\$200.000.000**



**Ciudad del Inmueble:** Ibagué

**Departamento del Inmueble:** Tolima

**País del Inmueble:** Colombia

**Código del Inmueble:** 00079

**Agente del Inmueble:** Fernando A. Pérez A.

**Fecha de la Publicación:** Día 16 de Enero de 2025

**Título de la Publicación:** Vendo Casa en el Barrio Ciudadela Simón Bolívar I en Ibagué, Tolima de Colombia

## Descripción del Inmueble

Vendo casa de 3 pisos en la ciudadela simón bolívar en la etapa I



## Características del Inmueble

| Código | Categoría | Estado | Alcobas | Baños | Garajes | Piso(s) | Área Terreno | Área Construcción | Área Total |
|--------|-----------|--------|---------|-------|---------|---------|--------------|-------------------|------------|
| 00079  | Casa      | Vendo  | 5       | 3     | 1       | 3       | 36 m²        | 120 m²            | 120 m²     |

| Zona   | Estrato | Condición | Construido | Antigüedad | Negociable | Amoblado | Exclusivo | Destacado |
|--------|---------|-----------|------------|------------|------------|----------|-----------|-----------|
| Urbana | Dos (2) | Usado     | Año 2015   | 11 Años    | Si         | No       | Si        | Si        |

| Ubicación                 | Mapa                       | Latitud   | Longitud     | Dirección   |
|---------------------------|----------------------------|-----------|--------------|---|
| Ibagué, Tolima - Colombia | <a href="#">Google Map</a> | 4.4356604 | - 75.1714824 | Manzana 42 Casa 6 Etapa I # 0-0 Barrio Ciudadela Simón Bolívar I en Ibagué, Tolima - Colombia |

### Internas

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Cocina Integral</li><li>• Balcón</li><li>• Zona de Ropas</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Escaleras</li><li>• Parqueadero Cubierto</li><li>• Área Urbana</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Transporte Público Cercano</li><li>• Iluminación Natural</li><li>• Zona Residencial</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Baño Auxiliar</li><li>• Baño en Habitación Principal</li></ul> |
|--|--|---|--|

### Externas

|   |  |   |
|---|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Cómodas Vías de Acceso</li><li>• Colegios / Universidades</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Gimnasio</li><li>• Vivienda bifamiliar</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Zona comercial</li><li>• Zona residencial</li></ul> |
|---|--|---|

### Sector

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Alumbrado Público</li><li>• Estación de Gasolina</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Restaurante</li><li>• Clínicas</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Centros Comerciales</li><li>• Zona Comercial</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Cerca Zona Urbana</li></ul> |
|--|--|--|---|

### Entidades

|  |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Centro Comercial La Estación</li></ul> |
|--|



CONSULTA  
MIS INMUEBLES  
TU NUEVO COMIENZO EMPIEZA HOY !

## Fotos del Inmueble





CONSULTA  
MIS INMUEBLES  
TU NUEVO COMIENZO EMPIEZA HOY !

## Fotos del Inmueble

