



## Información Principal del Inmueble



**Ciudad del Inmueble:** Ibagué

**Departamento del Inmueble:** Tolima

**País del Inmueble:** Colombia

**Código del Inmueble:** 00080

**Agente del Inmueble:** Fernando A. Pérez A.

**Fecha de la Publicación:** Día 21 de Febrero de 2025

**Título de la Publicación:** Vendo Casa en el Barrio en Ibagué, Tolima de Colombia



**\$850.000.000**

## Descripción del Inmueble

Venta de casa esquinera en el barrio Kennedy de la ciudad de Ibagué, la casa actualmente genera renta de los 7 apartamentos por un valor aproximado de \$4.500.000 y consta de 17 habitaciones, 9 baños, 7 cocinas y 1 garaje.



## Características del Inmueble

Código	Categoría	Estado	Alcobas	Baños	Garajes	Piso(s)	Área Terreno	Área Construcción	Área Total
00080	Casa	Vendo	17	9	1	3	86 m <sup>2</sup>	129 m <sup>2</sup>	129 m <sup>2</sup>

Zona	Estrato	Condición	Construido	Antigüedad	Negociable	Amoblado	Exclusivo	Destacado
Urbana	Dos (2)	Usado	Año 2018	8 Años	Si	No	Si	Si

Ubicación	Mapa	Latitud	Longitud	Dirección
Ibagué, Tolima - Colombia	<a href="#">Google Map</a>	4.429749	-75.24317,17	Carrera 8 A Sur # 23-01 . Barrio en Ibagué, Tolima - Colombia

### Internas

- |   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Depósito / Bodega</li> <li>Zona de Ropas</li> <li>Escaleras</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Parqueadero Cubierto</li> <li>Instalación de Gas</li> <li>Área Urbana</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Transporte Público Cercano</li> <li>Iluminación Natural</li> <li>Servicios Públicos</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Armarios Empotrados</li> <li>Baño Auxiliar</li> <li>Baño en Habitación Principal</li> </ul> |
|---|---|---|--|

### Externas

- |  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Acceso pavimentado</li> <li>Cómodas Vías de Acceso</li> <li>Colegios / Universidades</li> <li>Jardín</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Parques cercanos</li> <li>Sobre vía principal</li> <li>Terraza</li> <li>Trans. público cercano</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Vivienda multifamiliar</li> <li>Zonas verdes</li> <li>Vista Panorámica</li> <li>Proximidad a servicios de salud</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Escuelas y universidades cercanas</li> <li>Actividades al aire libre</li> </ul> |
|--|--|---|--|

### Sector

- |  |  |  |   |
|--|--|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Alumbrado Público</li> <li>Restaurante</li> <li>Zona Comercial</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Supermercados</li> <li>Colegios / Universidades</li> <li>Ferreterías</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Droguerías</li> <li>Cai de policía</li> <li>Salón de belleza</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Barberías</li> </ul> |
|--|--|--|---|

### Entidades

- |   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Mercacentro</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Ara</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Fabrica de Licores del Tolima</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Santuario del Divino Niño</li> </ul> |
|---|---|---|---|



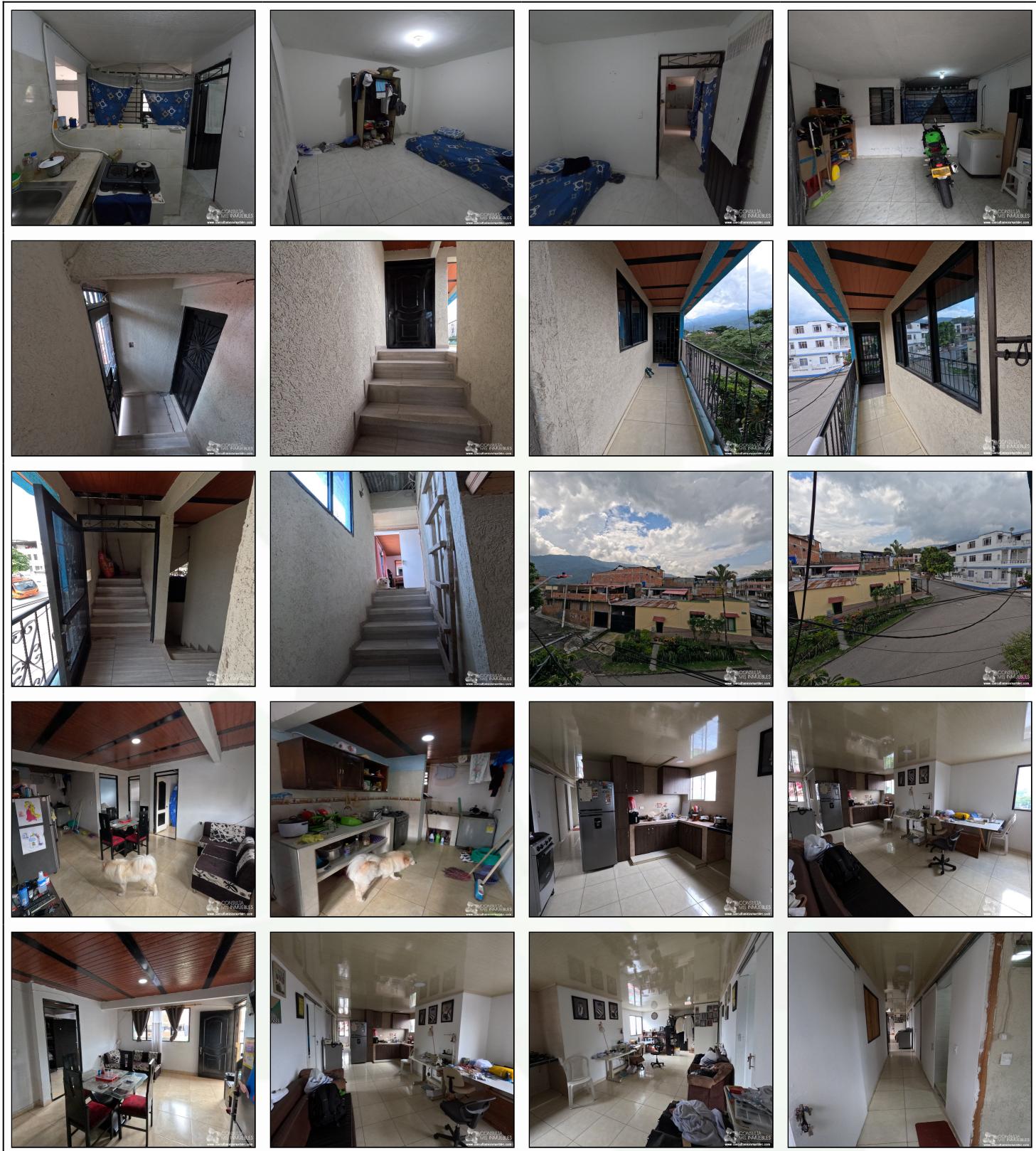
## Fotos del Inmueble





**CONSULTA  
MIS INMUEBLES**  
TU NUEVO COMIENZO EMPIEZA HOY !

## Fotos del Inmueble





## Fotos del Inmueble

