



**CONSULTA  
MIS INMUEBLES**  
TU NUEVO COMIENZO EMPIEZA HOY !

[www.consultamisinmuebles.com](http://www.consultamisinmuebles.com)

[info@consultamisinmuebles.com](mailto:info@consultamisinmuebles.com)

Cra 3 #8-39 Edificio El Escorial Oficina T-6

Ibagué - Colombia / [+57 3203052255](tel:+573203052255)

## Información Principal del Inmueble



**\$440.000.000**



**Ciudad del Inmueble:** Ibagué

**Departamento del Inmueble:** Tolima

**País del Inmueble:** Colombia

**Código del Inmueble:** 00091

**Agente del Inmueble:** Fernando A. Pérez A.

**Fecha de la Publicación:** Día 13 de Marzo de 2025

**Título de la Publicación:** Vendo Apartamento Ibagué, Tolima de Colombia

## Descripción del Inmueble

Zona comercial valorizada, la alcoba principal tiene baño con Vestier y closet incluido. El parqueadero tiene un área de 11,63 mts. Conjunto Residencial Multicentro de fácil acceso para vías principales de la ciudad.

## Características del Inmueble

| Código | Categoría   | Estado | Alcobas | Baños | Garajes | Piso(s) | Área Terreno | Área Construcción | Área Total |
|--------|-------------|--------|---------|-------|---------|---------|--------------|-------------------|------------|
| 00091  | Apartamento | Vendo  | 3       | 2     | 1       | 5       | 104 m²       | 104 m²            | 104 m²     |

| Zona   | Estrato  | Condición | Construido | Antigüedad | Negociable | Amoblado | Exclusivo | Destacado |
|--------|----------|-----------|------------|------------|------------|----------|-----------|-----------|
| Urbana | Tres (3) | Nuevo     | Año 2018   | 8 Años     | Si         | No       | Si        | Si        |

| Ubicación                 | Mapa                       | Latitud   | Longitud    | Dirección   |
|---------------------------|----------------------------|-----------|-------------|---|
| Ibagué, Tolima - Colombia | <a href="#">Google Map</a> | 4.4394119 | -75.1985641 | Carrera 8 # 62-50 Barrio en Ibagué, Tolima - Colombia |

### Internas

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Administración Incluida</li> <li>• Vigilancia 24 Horas</li> <li>• Piscina</li> <li>• Cocina Integral</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Salón Comunal</li> <li>• Balcón</li> <li>• Zona de Ropas</li> <li>• Gimnasio</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Área Urbana</li> <li>• Transporte Público Cercano</li> <li>• Zona Residencial</li> <li>• Garaje</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Servicios Públicos</li> <li>• Armarios Empotrados</li> <li>• Baño Auxiliar</li> <li>• Vista Interior</li> </ul> |
|--|--|---|--|

### Externas

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Acceso pavimentado</li> <li>• Área Social</li> <li>• Áreas Turísticas</li> <li>• Cancha de fútbol</li> <li>• Centros comerciales</li> <li>• Cómodas Vías de Acceso</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Colegios / Universidades</li> <li>• Gimnasio</li> <li>• Parques cercanos</li> <li>• Piscina</li> <li>• Portería / Recepción</li> <li>• Salón Comunal</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sobre vía principal</li> <li>• Urbanización Cerrada</li> <li>• Zona campestre</li> <li>• Zona camping</li> <li>• Zona comercial</li> <li>• Zona infantil</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zona residencial</li> <li>• Zonas deportivas</li> <li>• Zonas verdes</li> <li>• Estabilidad Económica</li> <li>• Calidad de vida</li> <li>• Actividades al aire libre</li> </ul> |
|--|--|--|---|

### Sector

|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Alumbrado Público</li> <li>• Estación de Gasolina</li> <li>• Restaurante</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Clínicas</li> <li>• Centros Comerciales</li> <li>• Zona Comercial</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cerca Zona Urbana</li> <li>• Supermercados</li> <li>• Almacenes de cadena</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Salón de belleza</li> <li>• Barberías</li> </ul> |
|--|---|---|---|

### Entidades

|   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Camaron Killero</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Multicentro</li> </ul> |
|---|---|



CONSULTA  
MIS INMUEBLES  
TU NUEVO COMIENZO EMPIEZA HOY !

## Fotos del Inmueble

