



## Información Principal del Inmueble



**Ciudad del Inmueble:** Ibagué

**Departamento del Inmueble:** Tolima

**País del Inmueble:** Colombia

**Código del Inmueble:** 00095

**Agente del Inmueble:** Fernando A. Pérez A.

**Fecha de la Publicación:** Día 20 de Marzo de 2025

**Título de la Publicación:** Vendo Casa en el Barrio en Ibagué, Tolima de Colombia



**\$270.000.000**

## Descripción del Inmueble

Venta de vivienda muy bien ubicada, en zona cercana a centros comerciales, supermercados, locales comerciales.



## Características del Inmueble

Código	Categoría	Estado	Alcobas	Baños	Garajes	Piso(s)	Área Terreno	Área Construcción	Área Total
00095	Casa	Vendo	7	3	1	2	98 m <sup>2</sup>	300 m <sup>2</sup>	98 m <sup>2</sup>

Zona	Estrato	Condición	Construido	Antigüedad	Negociable	Amoblado	Exclusivo	Destacado
Urbana	Tres (3)	Usado	Año 1985	41 Años	Si	No	Si	Si

Ubicación	Mapa	Latitud	Longitud	Dirección
Ibagué, Tolima - Colombia	<a href="#">Google Map</a>	4.4399638	-75.2100815	# - Barrio en Ibagué, Tolima - Colombia

### Internas

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cocina Integral</li> <li>• Salón Comunal</li> <li>• Balcón</li> <li>• Zona de Ropas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Escaleras</li> <li>• Garaje Cubierto</li> <li>• Área Urbana</li> <li>• Transporte Público Cercano</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zona Residencial</li> <li>• Garaje</li> <li>• Servicios Públicos</li> <li>• Baño Auxiliar</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vista Interior</li> <li>• Acabados de calidad</li> </ul>
---	---	---	---

### Externas

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Acceso pavimentado</li> <li>• Centros comerciales</li> <li>• Cómmodas Vías de Acceso</li> <li>• Colegios / Universidades</li> <li>• Parques cercanos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Salón Comunal</li> <li>• Terraza</li> <li>• Trans. público cercano</li> <li>• Vivienda bifamiliar</li> <li>• Vivienda multifamiliar</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zona comercial</li> <li>• Zonas deportivas</li> <li>• Proximidad a servicios de salud</li> <li>• Escuelas y universidades cercanas</li> <li>• Comercios Locales</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Facilidad para hacer deporte</li> <li>• Comunidaad Activa</li> </ul>
--	---	---	---

### Sector

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Alumbrado Público</li> <li>• Restaurante</li> <li>• Centros Comerciales</li> <li>• Zona Comercial</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cerca Zona Urbana</li> <li>• Supermercados</li> <li>• Colegios / Universidades</li> <li>• Iglesias</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ferreterías</li> <li>• Droguerías</li> <li>• Papelerías</li> <li>• Salón de belleza</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Barberías</li> </ul>
---	--	---	---

### Entidades

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Acqua Power Center</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mercacentro</li> </ul>
--	---



### Fotos del Inmueble

