



**CONSULTA  
MIS INMUEBLES**  
TU NUEVO COMIENZO EMPIEZA HOY!

[www.consultamisinmuebles.com](http://www.consultamisinmuebles.com)

[info@consultamisinmuebles.com](mailto:info@consultamisinmuebles.com)

Cra 3 #8-39 Edificio El Escorial Oficina T-6

Ibagué - Colombia / [+57 3203052255](tel:+573203052255)

## Información Principal del Inmueble

No se encontró el QR  
en la ruta del servidor



**Ciudad del Inmueble:** Ibagué

**Departamento del Inmueble:** Tolima

**País del Inmueble:** Colombia

**Código del Inmueble:** 00099

**Agente del Inmueble:** Fernando Andrés Pérez Alarcón

**Fecha de la Publicación:** Día 26 de Marzo de 2025

**Título de la Publicación:** Vendo Local Comercial Ibagué, Tolima de Colombia

**\$150.000.000**

## Descripción del Inmueble

En venta local comercial ubicado en el Barrio Cádiz, sector comercial y de gran afluencia de personas, ubicación importante para trasladarse hacia diferentes sectores de la ciudad.



## Características del Inmueble

Código	Categoría	Estado	Alcobas	Baños	Garajes	Piso(s)	Área Terreno	Área Construcción	Área Total
00099	Local Comercial	Vendo	1	1	0	1	30 m <sup>2</sup>	30 m <sup>2</sup>	30 m <sup>2</sup>

Zona	Estrato	Condición	Construido	Antigüedad	Negociable	Amoblado	Exclusivo	Destacado
Urbana	Tres (3)	Usado	Año 1970	56 Años	Si	No	Si	Si

Ubicación	Mapa	Latitud	Longitud	Dirección
Ibagué, Tolima - Colombia	<a href="#">Google Map</a>	4.4363618	-75.2214529	Calle 35 # 4a-40 Barrio en Ibagué, Tolima - Colombia

### Internas

- Cocina Integral
- Área Urbana
- Transporte Público Cercano
- Servicios Públicos
- Baño Auxiliar
- Acabados de calidad

### Externas

- Acceso pavimentado
- Cómodas Vías de Acceso
- Colegios / Universidades
- Sobre vía principal
- Trans. público cercano
- Vista Panorámica
- Proximidad a servicios de salud
- Comercios Locales
- Seguridad
- Oportunidades Laborales
- Calidad de vida

### Sector

- Alumbrado Público
- Restaurante
- Zona Comercial
- Cerca Zona Urbana
- Iglesias
- Droguerías
- Salón de belleza
- Barberías

### Entidades

- Iglesia María Auxiliadora de Cádiz
- IDIME S.A.



CONSULTA  
MIS INMUEBLES  
TU NUEVO COMIENZO EMPIEZA HOY!

No hay fotos adicionales disponibles o no se han adjuntado correctamente.

