



**CONSULTA
MIS INMUEBLES**
TU NUEVO COMENZO EMPIEZA HOY !

www.consultamisinmuebles.com

info@consultamisinmuebles.com

Cra 3 #8-39 Edificio El Escorial Oficina T-6

Ibagué - Colombia / [+57 3203052255](tel:+573203052255)

Información Principal del Inmueble



\$400.000.000



Ciudad del Inmueble: Ibagué

Departamento del Inmueble: Tolima

País del Inmueble: Colombia

Código del Inmueble: 130

Agente del Inmueble: Fernando Andrés Pérez Alarcón

Fecha de la Publicación: Día 28 de Abril de 2026

Título de la Publicación: ? ¡OPORTUNIDAD ÚNICA! CASA DE 3 NIVELES EN VENTA EN BOSQUES DE VARSOVIA?

Descripción del Inmueble

? Vive con comodidad, amplitud y excelente distribución en esta hermosa casa ideal para tu familia.

? Primer nivel:

Garaje con acceso directo a la sala-comedor, moderna cocina integral con mesón auxiliar tipo barra, patio con toma de agua, calentador a gas, habitación o estudio y baño de servicio.

? Segundo nivel:

3 habitaciones, la principal con baño privado y clóset. Habitaciones auxiliares con excelente iluminación natural (vista exterior e interior) y baño compartido.

? Tercer nivel:

Zona de ropas cubierta, con alberca y espacio para lavadora.

? Espacios funcionales, cómodos y listos para disfrutar.

? Excelente opción para vivir o invertir.



Características del Inmueble

Código	Categoría	Estado	Alcobas	Baños	Garajes	Piso(s)	Área Terreno	Área Construcción	Área Total
130	Casa	Vendo	3	3	1	3	180 m ²	500 m ²	180 m ²

Zona	Estrato	Condición	Construido	Antigüedad	Negociable	Amoblado	Exclusivo	Destacado
Urbana	Tres (3)	Usado	Año 2010	16 Años	Si	No	Si	Si

Ubicación	Mapa	Latitud	Longitud	Dirección
Ibagué, Tolima - Colombia	Google Map	4.4301964	-75.2014279	# - Cra. 6 Sur #57105 Barrio en Ibagué, Tolima - Colombia

Internas

<ul style="list-style-type: none">• Cocina Integral• Calentador• Área de Estudio• Zona de Ropas	<ul style="list-style-type: none">• Instalación de Gas• Área Urbana• Transporte Público Cercano• Iluminación Natural	<ul style="list-style-type: none">• Zona Residencial• Garaje• Servicios Públicos• Armarios Empotrados	<ul style="list-style-type: none">• Baño Auxiliar• Baño en Habitación Principal• Acabados de calidad
--	---	--	--

Externas

<ul style="list-style-type: none">• Acceso pavimentado• Área Social• Centros comerciales• Cómodas Vías de Acceso• Colegios / Universidades	<ul style="list-style-type: none">• Parqueadero visitantes• Parques cercanos• Terraza• Vivienda unifamiliar• Zona comercial	<ul style="list-style-type: none">• Zona infantil• Zonas deportivas• Zonas verdes• Proximidad a servicios de salud• Zonas recreativas	<ul style="list-style-type: none">• Comercios Locales• Calidad de vida• Actividades al aire libre
--	---	---	---

Sector

<ul style="list-style-type: none">• Alumbrado Público• Estación de Gasolina• Restaurante• Clínicas	<ul style="list-style-type: none">• Centros Comerciales• Zona Comercial• Supermercados• Iglesias	<ul style="list-style-type: none">• Almacenes de cadena• Ferreterías• Droguerías• Papelerías	<ul style="list-style-type: none">• Salón de belleza• Montallantas
---	---	---	---

Entidades

<ul style="list-style-type: none">• Clínica Medicádiz - Sede Samaria• Acqua Power Center	<ul style="list-style-type: none">• La Estación Centro Comercial Ibagué• Aeropuerto	<ul style="list-style-type: none">• Mercacentro• Panamericana Librería y Papelería Colombia	<ul style="list-style-type: none">• Makro• Multicentro
---	--	--	---



CONSULTA
MIS INMUEBLES
TU NUEVO COMENZO EMPEZA HOY!

Fotos del Inmueble

